

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để sử dụng vào mục đích xây dựng công trình: Đường nhánh từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Thanh Niên, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẮC KẠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT, ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND, ngày 22/10/2014 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc ban hành Quy định một số nội dung cụ thể trong công tác quản lý Nhà nước về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND, ngày 22/10/2014 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 43/2017/QĐ-UBND ngày 25/12/2017 của UBND tỉnh Bắc Kạn sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 22/10/2014 và Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 22/10/2014 của UBND tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 2349/QĐ-UBND, ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 890/QĐ-UBND ngày 01/6/2017 của UBND thành phố Bắc Kạn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Đường nhánh từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Thanh Niên, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 1957/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND thành phố Bắc Kạn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng công

trình: Đường nhánh từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Thanh Niên, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 1198/QĐ-UBND ngày 12/7/2018 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng công trình: Đường nhánh từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Thanh Niên, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn;

Căn cứ Thông báo số 32/TB-UBND, ngày 22/3/2018 của UBND thành phố Bắc Kạn về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Đường nhánh từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Thanh Niên, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn;

Căn cứ Biên bản họp xét duyệt của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB công trình: Đường nhánh từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Thanh Niên, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn, ngày 09/8/2018;

Căn cứ ý kiến nhất trí thông qua của các thành viên UBND thành phố Bắc Kạn;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Kạn tại Tờ trình số: 506 /TTr-TNMT ngày 24 tháng 9 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất của 01 tổ chức và 08 hộ gia đình, cá nhân với tổng diện tích thu hồi là **1.041,4m²** trong đó: Đất giao thông do UBND phường Sông Cầu quản lý 154,9m² (DGT); 225,4m² đất ở tại đô thị (ODT) và 661,1m² đất trồng cây hàng năm khác (BHK).

Lý do thu hồi đất: Để sử dụng vào mục đích xây dựng công trình: Đường nhánh từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Thanh Niên, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn.

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Địa chỉ khu đất bị thu hồi: Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn.

Vị trí ranh giới thửa đất được xác định theo Bản đồ trích đo địa chính do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Kạn lập.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố có trách nhiệm chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của người có đất bị thu hồi (nếu có) và thực hiện việc chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

2. Chủ tịch UBND phường Sông Cầu có trách nhiệm giao quyết định này cho các hộ gia đình có tên tại Điều 1 của quyết định; trường hợp hộ gia đình, cá nhân nào không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

3. Giao Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng thành phố phối hợp với UBND phường Sông Cầu có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

4. Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Truyền thông thành phố đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của thành phố.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng thành phố; Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Truyền thông thành phố; Chủ tịch UBND phường Sông Cầu và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *38*

Nơi nhận:

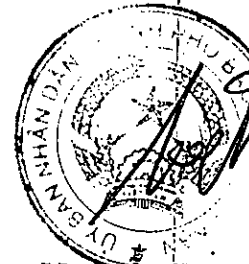
Gửi bản điện tử:

- Như Điều 3 (T/h);
- CT, PCT UBND thành phố;

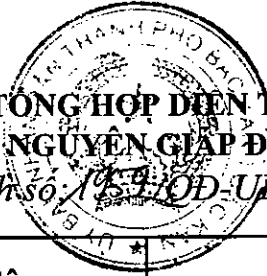
Gửi bản giấy:

- Phòng TN & MT TP;
- Hộ gia đình, cá nhân;
- Ban QLDAĐT & XD TP;
- Ban Bồi thường GPMB TP;
- UBND phường Sông Cầu;
- Lưu: HS, VT *7*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Duy Diệp



BIỂU TỔNG HỢP DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT THU HỒI GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG
CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG VÕ NGUYỄN GIÁP ĐẾN ĐƯỜNG THANH NIÊN, PHƯỜNG SÔNG CẦU, THÀNH PHỐ BẮC KẠN
(Kèm theo Quyết định số 151/QĐ-UBND, ngày 24 tháng 9 năm 2018 của UBND thành phố Bắc Kạn)

STT	Số thửa theo bản đồ	Họ và tên chủ hộ	Địa chỉ	Diện tích, loại đất thu hồi (m ²)			Tổng diện tích (m ²)	Ghi chú
				ODT	BHK	DGT		
1	2	3	4	5	6	7	10	
1		Hà Thị Danh	Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn				570,0	
	5			0	313,7			
	11			0	207,3			
2		Nguyễn Ánh Xuân	Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn				146,7	
	9			73,4	0			
	6			0	73,3			
3		Nguyễn Phương Thảo	Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn				19,9	
	2			19,9	0			
4		Hà Thị Thu	Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn				8,0	
	4			0	8,0			
5		Hoàng Thị Thi	Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn				4,4	
	3			0	4,4			
6		Nguyễn Văn Lợi	Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn				13,6	
	7			13,6	0			
7		Hoàng Ngọc Vinh	Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn				118,5	
	8			118,5	0,0			
8		Nguyễn Văn Thê	Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn				5,4	
	10			0	5,4			
9		UBND phường Sông Cầu	Tổ 2, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn				154,9	
	1			0		154,9		
Tổng cộng:				225,4	661,1	154,9	1041,4	